



**CENTRO ADMINISTRATIVO DR. CARPINTERO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARIQUEMES
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA MUNICIPAL DE RECEITAS**

Fls. Nº

.....

**Demonstrativo - Estimativa e Compensação de Renúncia de Receita
Exercício 2022-2025**

TRIBUTO	MODALIDADE		FUND. LEGAL	PREVISÃO RENÚNCIA DE RECEITA				COMPENSAÇÃO
	Exclusão do Crédito	Extinção do Crédito		EXERCÍCIO 2022	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2024	EXERCÍCIO 2025	
IPTU	-	RESTITUIÇÃO	Da Restituição Lei nº 2.116/17 (CTM), Art.118-124	R\$ 153.422,40	R\$ 170.222,15	R\$ 170.222,15	R\$ 170.222,15	1 – A intensificação de mecanismo de cobrança pelo Município de Ariquemes: a) Cobrança Extrajudicial; b) Cobrança via Cartório de Protesto e Cobrança Judicial; 2 – Expansão de base tributária com o cadastramento de novas unidades imobiliárias; E atualização cadastral de todos os imóveis já existentes. 3 – Aumento de arrecadação efetiva de IPTU em decorrência da titularidade jurídica dos imóveis; 4 – Atualização Monetária da Planta Genérica de Valores (PGV). Nova lei para instituir nova PGV. 5 – Aplicação da nova legislação que regulamenta o IPTU LM nº 2119/2017 com criação de alíquotas diferenciadas aos imóveis;
	ISENÇÃO (dispensa o tributo)	-	Da Isenção: Lei nº 2.116/17 (CTM) Art. 142-148 Da Isenção Lei nº 2119/17 Art. 6º	R\$ 361.267,94	R\$ 400.826,78	R\$ 400.826,78	R\$ 400.826,78	
	Desconto ou Bonificação	-	Da bonificação Lei de IPTU nº 2.119/17 Art. 31-35 Do IPTU Verde Art. 36-40	R\$ 465.988,51	R\$ 517.014,25	R\$ 517.014,25	R\$ 517.014,25	
ITBI	ISENÇÃO (dispensa o tributo)	-	Da isenção Lei de ITBI nº 2118/17 Art. 7	R\$ 14.973,18	R\$ 16.612,74	R\$ 16.612,74	R\$ 16.612,74	1- Regularização fundiária – estabelecendo titularidade dos imóveis propiciando diretamente a cobrança efetiva do IPTU e Taxa de Coleta de Lixo, desta forma o cadastro estará atualizado para cobranças tempestivas, administrativa e para garantir total eficácia nos casos de execução fiscal. 2 - Aplicação da nova legislação que regulamenta o IPTU LM nº 2118/2017
		RESTITUIÇÃO	Da Restituição Lei de ITBI nº 2.118/17 Art. 18.	R\$ 1.165,38	R\$ 1.292,99	R\$ 1.292,99	R\$ 1.292,99	



**CENTRO ADMINISTRATIVO DR. CARPINTERO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARIQUEMES
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA MUNICIPAL DE RECEITAS**

Fls. Nº

.....

								com criação de alíquotas diferenciadas aos imóveis de acordo com o valor venal do imóvel;
ISS	ISENÇÃO Vedado incentivo ou estímulo fiscal ISS, LC 157/16	-	-	-	-	-	-	1 – Fiscalização empresas no Simples Nacional aumentando a base de cálculo; 2 – Expectativa de ingresso de recursos no montante previsto no Orçamento Anual. Observamos que a exceção da isenção está no dispositivo da Lei Complementar 157, art. 2º, § 1º que alterou a LC 116/03: “O imposto não será objeto de concessão de isenções, incentivos ou benefícios tributários ou financeiros, inclusive de redução de base de cálculo ou de crédito presumido ou outorgado, ou sob qualquer outra forma que resulte, direta ou indiretamente, em carga tributária menor que a decorrente da aplicação da alíquota mínima estabelecida no caput, exceto para os serviços a que se referem os subitens 7.02, 7.05 e 16.01 da lista anexa a esta Lei Complementar.”
	-	RESTITUIÇÃO	Da Restituição Lei nº 2.116/17 (CTM), Art.118-124	R\$ 29.876,38	R\$ 33.147,84	R\$ 33.147,84	R\$ 33.147,84	Aumento da base de contribuintes, mediante incentivo para que novos empreendimentos industriais se instalem no Município de Ariquemes, gerando mais empregos e renda.
Taxa de licença para localização e funcionamento e Taxa de Verificação de Regular	ISENÇÃO	-	Da Isenção Lei de ISS nº 2.120/17 Art. 25 Lei do MEI nº 1957/15 Art. 12	R\$ 30.635,22	R\$ 33.989,78	R\$ 33.989,78	R\$ 33.989,78	1 – Busca de manutenção e alimentação dos dados dos cadastro já existentes; 2 – Fiscalização para inscrever novas empresas que se instalam no Município para aumentar o número de estabelecimentos com inscrição municipal e devidamente regulares no Município;



**CENTRO ADMINISTRATIVO DR. CARPINTERO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARIQUEMES
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA MUNICIPAL DE RECEITAS**

Fls. N°

.....

Funcionamento (TPP)	Desconto ou Bonificação	-	Lei Tratamento diferenciado ME e EPP nº 1.357/07 Art. 20	R\$ 11.054,09	R\$ 12.264,51	R\$ 12.264,51	R\$ 12.264,51	3 - A intensificação de mecanismo de cobrança pelo Município: a) Cobrança pessoal; b) Cobrança via Cartório de Protesto; e c) Cobrança Judicial;
Taxa de coleta de Lixo	ISENÇÃO	-		R\$ 240.068,36	R\$ 266.355,85	R\$ 266.355,85	R\$ 266.355,85	1 - A intensificação de mecanismo de cobrança pelo Município: a) Cobrança pessoal; b) Cobrança via Cartório de Protesto; e c) Cobrança Judicial; 2 - Atualização no cadastro imobiliário; 3 - Expansão de base tributária com o cadastramento de novas unidade imobiliárias; 4 - Aumento de arrecadação efetiva de IPTU em decorrência da titularidade jurídica dos imóveis; 5 - Atualização da Planta Genérica de Valores; 6 - Aumento da base de cálculo.
TOTAL								R\$ 1.451.726,89

OBS.: Atualizado com Índice Nacional de Preço do Consumidor – INPC, índice divulgado pelo IBGE acumulado Novembro/2021 na porcentagem de 10,95%. Os exercícios de 2024 e 2025 deverão ser atualizados anualmente.



**CENTRO ADMINISTRATIVO DR. CARPINTERO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARIQUEMES
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA MUNICIPAL DE RECEITAS**

Fls. Nº

.....

BENEFÍCIO FISCAL

TRIBUTO	MODALIDADE		PREVISÃO RENÚNCIA DE RECEITA		
	Exclusão do Crédito	Extinção do Crédito	Orçado 2022	Lançado 2022	Arrecadado 2022
IPTU	-	RESTITUIÇÃO	R\$ 153.422,40	-	1.310,75
	ISENÇÃO	-	R\$ 361.267,94	151.094,90	-
	Desconto ou Bonificação	-	R\$ 465.988,51	-	318.317,48
ITBI	ISENÇÃO	-	R\$ 14.973,18	6.972,85	-
		RESTITUIÇÃO	R\$ 1.165,38	-	9.754,31
ISS	ISENÇÃO	-	-	-	-
	-	RESTITUIÇÃO	R\$ 29.876,38	-	11.961,84
Taxa de licença para localização e funcionamento e Taxa de Verificação de Regular Funcionamento	ISENÇÃO	-	R\$ 30.635,22	341.826,63	-
	Desconto ou Bonificação	-	R\$ 11.054,09	-	14.411,43
Taxa de coleta de Lixo	ISENÇÃO	-	R\$ 240.068,36	169.671,84	-

Fonte: Relatório SIA Tributos. Módulo Financeiro. Busca pela Isenção lançada: Relatório (7) / Análise dos lançamentos (7.23) / Totais lançados (7.23.1). Filtro receita principal (Tx coleta de lixo: 58, 10310; IPTU: 55, 56; ITBI: 24; Tx. Alvará de localização e funcionamento e Tx LVRF: 10180, 10163). Busca pelo Desconto: Relatório (7), Relação dos pagamentos (7.3), pagamento por receita (7.3.3), filtro receita 55, 56.